

WYKAZ
nieruchomości położonych na terenie Gminy Lubin przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Adres nieruchomości i oznaczenie księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości netto	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Zagospodarowanie terenu	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
Obręb Księginice gm. Lubin księga wieczysta nr LE1U/00005977/8	351/2	1000 m²	47 500,00 zł	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działki przeznaczone są pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – symbol MN4	Działki zlokalizowane przy granicy strefy zainwestowania urbanistycznego wsi. Teren płaski. Działka nr 351/2 to czworobok kształtem zbliżony do kwadratu, nr 351/3 to pięciobok kształtem zbliżony do kwadratu, nr 351/4 ma kształt nieregularnego sześcioboku, natomiast nr 351/5 ma kształt prostokąta. Istnieją potencjalne możliwości przyłączenia do sieci: wodnej, kanalizacyjnej, energetycznej. Działki mają zapewniony dostęp do drogi powiatowej za pośrednictwem drogi wewnętrznej stanowiącej własność Gminy Lubin.	Koszty opracowania dokumentacji niezbędnej do zbycia nieruchomości zostały wliczone w cenę działki. Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej i wskazaniem granic nieruchomości poniesie nabywca. Do wylicytowanej ceny netto zostanie doliczony należny podatek VAT.
	351/3	1000 m²	51 500,00 zł			
	351/4	1168 m²	48 000,00 zł			
	351/5	1000 m²	52 000,00 zł			

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.), winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie **do dnia 28 marca 2017 r.**